

## Az új koronavírus okozta járvánnyal összefüggésben elrendelt fontosabb, fizetéskönnyítést célzó kormányzati intézkedések

### Fizetési haladék a kölcsönök visszafizetésére

A 2020. március 18. napján már folyósított hitel (és a kölcsön vagy lízing) szerződésekre ún. fizetési moratóriumot rendelt el a kormány. A moratóriummal a tőke-, kamat- és a hitelt terhelő egyéb díjak megfizetésére 2020. december 31-ig fizetési haladékot rendeltek el. A hitel lejáratí ideje az igénybe vett moratórium időtartamával meghosszabbodik.

Tehát, **aki arra igényt tart, annak a korábban felvett hitelre 2020. december 31-ig nem kell a törlesztőrészletet megfizetni.** Ugyanakkor felhívjuk a figyelmet, hogy a fizetési haladék időtartamára is felszámítják a kamatot, azzal, hogy majd a moratórium lejártát követően kell megfizetni.

Fontos tudni, hogy **nem kötelező igénybe venni a fizetési haladékot, a törlesztés fizethető az eredeti feltételek szerint is,** ezért javasoljuk **alaposan mérlegelve dönteni,** mert a ténylegesen visszafizetendő végösszeg a haladék időtartama alatt felszámított kamattal akár meg is emelkedhet.

### Könnyítések a végrehajtási eljárásokban, a kilakoltatások felfüggesztése

Az **adóhatóság által foganatosított,** folyamatban lévő végrehajtási eljárások 2020. március 24-étől a veszélyhelyzet megszűnését követő 15. napig **szünetelnek.** Előbbiekkal ellentétben a veszélyhelyzet során előírt kötelező járványügyi intézkedések megsértése miatt szükséges végrehajtás és a hatóság által elrendelt cselekmény végrehajtására irányuló eljárások a veszélyhelyzet ellenére sem szünetelnek. Ha a végrehajtás szünetelése ellenére egy **korábbi letiltás alapján a munkáltató vagy a bank mégis levonná a követelést, akkor azt az adóhatóság 8 napon belül visszatéríti az adósnak.**

**Bírósági végrehajtó által foganatosított** végrehajtás során a veszélyhelyzet alatt **nem lehet helyszíni eljárást folytatni és a veszélyhelyzet megszűnését követő 15. napig nem lehet ingatlan kiürítését (pl. kilakoltatást) végezni,** továbbá **lakóingatlan árverezés hirdetését közzétenni vagy a lefoglalt autót forgalomból kivonását kezdeményezni.**

Az **adós kérelmére kivételesen** akkor is felfüggeszthető a végrehajtás, ha az adós a járványügyi intézkedésekkel összefüggésben került olyan helyzetbe, amely a végrehajtás során méltányolható körülménynek tekinthető.

### Adó- és járulékfizetési kedvezmények

A járványügyi helyzetben kieső bevétel okozta nehézségek enyhítése érdekében a leginkább érintett szolgáltatásokat nyújtó vállalkozások különböző adó- és járulékfizetési mentességet kaptak.

A munkavállalással kapcsolatosan bejelentett intézkedések közül a munkabérre vonatkozó kedvező intézkedést szeretnénk kiemelni.

A turisztikai, vendéglátóipari, szórakoztatóipari, szerencsejáték, film-, előadóművész, rendezvényszervező és sportszolgáltatást nyújtó ágazatok tekintetében 2020. március 19-étől a munkavállaló munkabérére terhelő járulékok közül kizárólag a **4%-os mértékű természetbeni egészségbiztosítási járulékot kell megfizetni,** és ennek összege sem lehet havi 7.710 Ft-nál magasabb.

A kedvezményről szóló rendeletben tételesen felsorolt szolgáltatásokat elsődleges tevékenységként végző vállalkozások 2020 március-június hónapjaira járulékfizetési-, szakképzési hozzájárulás fizetési

kedvezményt és a szociális hozzájárulási adó megfizetése alóli mentességet, illetve a kisadózó vállalkozások tételes adója (KATA) alá tartozók is négy havi mentességet kaptak a KATA megfizetése alól. Az előbbieket szerint 2020 március-június hónapjaira mentesülnek pl. a KATA megfizetése alól a szállás/vendéglátást nyújtó szolgáltatók és a fogyatékos személyek szociális ellátását végzők is.

Ezek a kedvezmények nem érintik a tb ellátásra való jogosultságot, tehát a fizetési kedvezmények ellenére ***az orvosi ellátás továbbra is jár részükre.***

### **Adófizetési halasztás, részletfizetés**

Az általánosan adható fizetési haladéokra és részletfizetésre vonatkozó szabályoknál kedvezőbb lehetőség, hogy az adóhatóság *egy alkalommal, legfeljebb hat havi pótlékmentes fizetési halasztást vagy legfeljebb tizenkét havi pótlékmentes részletfizetést engedélyez*, ha a kérelmező a kérelem benyújtásával egyidejűleg igazolja vagy valószínűsíti, hogy a fizetési nehézség a veszélyhelyzetre vezethető vissza. A kérelmet a veszélyhelyzet megszűnését követő harmincadik napig, illetékmentesen lehet benyújtani.

A járványtól függetlenül egyébként is irányadó általános szabályok szerint a magánszemély az adótartozása, bírság- vagy pótlék tartozása mérséklését vagy elengedését kérheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti. A tartozás mérséklése vagy elengedése az adóhatóság mérlegelésétől függ.